



# Arnaud TARAN

Notaire

OFFICE NOTARIAL – AUCH

ATTESTATION

Me Elisabeth CAMBON    **Aux termes d'un acte reçu par Maître Arnaud TARAN Notaire soussigné à la**  
Me Luc BESTARD    **résidence d'AUCH (Gers),**  
Me Arnaud TARAN    **Membre de la Société d'Exercice Libéral A Responsabilité Limitée titulaire**  
Me Pierre-Louis GELAS    **d'offices notariaux, dénommée " Elisabeth CAMBON, Luc BESTARD, Arnaud TARAN,**  
**Jean-Jacques DEVILLE et Antoine OLIVIER" dont le siège est à AUCH (Gers) 87,**  
**boulevard Sadi Carnot, le 5 mars 2021 il a été constaté le TRANSFERT DES BIENS**  
**IMMOBILIERS OBJET D'UNE CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT,**

**Par :**

La Société dénommée **COMPAGNIE D'AMENAGEMENT DES COTEAUX DE GASCOGNE**, société anonyme d'économie mixte au capital de 2.100.000,00 €, dont le siège est à TARBES CEDEX (65004), Chemin de Lalette CS 50449, identifiée au SIREN sous le numéro 592 780 233 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TARBES .

**Au profit de :**

La collectivité territoriale dénommée **DEPARTEMENT DU GERS**, identifiée au SIREN sous le numéro 223200015, organisme de droit public doté de la personnalité morale, dont le siège est à AUCH (32000), 81 route de Pessan.

### IDENTIFICATION DU BIEN

#### Immeuble article un

A AUSSOS (GERS) 32140 Lac,

Parcelles constituant l'emprise de l'ouvrage hydraulique

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
E	0739	LAC	00 ha 14 a 30 ca	Lande
E	1212	AU BEZIOU	00 ha 73 a 64 ca	Terre
E	1214	LAC	00 ha 20 a 36 ca	Eaux
E	1216	LAC	00 ha 04 a 32 ca	Eaux
E	1217	LAC	00 ha 24 a 96 ca	Eaux
E	1321	LOUBAT	00 ha 01 a 56 ca	Pré
E	1334	LAC	00 ha 48 a 68 ca	Eaux
E	1383	LAC	00 ha 25 a 00 ca	Pré
E	1596	LAC	00 ha 09 a 18 ca	Taillis
E	1601	LAC	00 ha 29 a 08 ca	Eaux
E	1602	LAC	00 ha 10 a 86 ca	Eaux
E	1670	LAC	00 ha 01 a 17 ca	Taillis
E	1675	LAC	20 ha 77 a 65 ca	Eaux
E	1676	LAC	03 ha 74 a 04 ca	Eaux
E	1678	LAC	00 ha 06 a 20 ca	Terre
E	1681	LAC	02 ha 46 a 01 ca	Eaux Lande
E	1682	LAC	10 ha 20 a 99 ca	Terre Eaux
E	1684	LAC	01 ha 43 a 79 ca	Eaux
E	1687	LAC	05 ha 48 a 38 ca	Eaux

E	1688	LAC	31 ha 43 a 36 ca	Terre Eaux
E	1742	LAC	15 ha 96 a 14 ca	Eaux Taillis
E	1743	LAC	00 ha 14 a 38 ca	Terre

Total surface : 94 ha 34 a 05 ca

**Immeuble article deux**

A BEZUES-BAJON (GERS) 32140 A Laubadère,  
Parcelles constituant l'emprise de l'ouvrage hydraulique  
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
B	0361	A LAUBADERE	00 ha 11 a 10 ca	Sol
B	0363	AU PRINCE	00 ha 09 a 38 ca	Terre
B	0390	A LAUBADERE	00 ha 07 a 50 ca	Terre
B	0391	A LAUBADERE	00 ha 06 a 88 ca	Terre
B	0400	LAC	01 ha 14 a 05 ca	Terre
B	0403	LAC	01 ha 20 a 41 ca	Terre
B	0404	LAC	03 ha 05 a 56 ca	Eaux Terre
C	0652	AU GRILLON	00 ha 01 a 19 ca	Lande
C	0696	LAC	00 ha 05 a 00 ca	Terre
C	0781	AUX PLAGNASSES	00 ha 02 a 64 ca	Terre
C	0794	AUX PLAGNASSES	00 ha 05 a 00 ca	Sol
C	0902	LAC	78 ha 64 a 49 ca	Eaux Terre
D	0591	A LA RIVIERE	00 ha 37 a 69 ca	Terre
D	0704	LAC	00 ha 75 a 13 ca	Terre
D	0709	AU BERRETE	00 ha 00 a 87 ca	Terre
D	0711	AU BERRETE	00 ha 55 a 20 ca	Terre
D	0713	AU BERRETE	00 ha 03 a 16 ca	Eaux
D	0714	AU BERRETE	00 ha 44 a 37 ca	Terre
D	0716	AU BERRETE	00 ha 08 a 99 ca	Eaux
D	0717	AU BERRETE	00 ha 22 a 41 ca	Terre
D	0719	AU BERRETE	00 ha 10 a 44 ca	Eaux
D	0720	AU BERRETE	00 ha 11 a 48 ca	Pré
D	0722	AU BERRETE	00 ha 03 a 92 ca	Eaux
D	0723	AU BERRETE	00 ha 24 a 40 ca	Eaux
D	0727	AU BERRETE	01 ha 24 a 35 ca	Pré
D	0730	AU BERRETE	00 ha 03 a 08 ca	Sol
D	0732	AU BERRETE	00 ha 00 a 38 ca	Sol
D	0734	LAC	00 ha 08 a 24 ca	Sol
D	0735	LAC	03 ha 76 a 02 ca	Lande
D	0740	LAC	06 ha 09 a 90 ca	Lande
D	0741	LAC	23 ha 65 a 64 ca	Lande

Total surface : 122 ha 38 a 87 ca

**Immeuble article trois**

A SAINT-BLANCARD (GERS) 32140 Lac.  
Une parcelle de terre  
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
---------	----	---------	---------	--------

D	547	LAC	01 ha 48 a 11 ca	Lande
---	-----	-----	------------------	-------

**Immeuble article quatre**

A CABAS-LOUMASSES (GERS) 32140 Lac.

Une parcelle de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
A	433	LAC	03 ha 52 a 12 ca	lande

**PROPRIETE JOUISSANCE**

Comme prévu à la convention publique d'aménagement le **CONCEDANT** est devenu propriétaire du **BIEN** à l'expiration de la concession et son renouvellement soit le 24 septembre 2005.

Il en a eu la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle sous réserve des conventions de délégation de service public susrelatées.

Le **BIEN** objet des présentes ayant la qualité de « BIEN DE RETOUR », il est remis au **CONCEDANT** sans contrepartie.

Le **BIEN**, objet des présentes, intègre le domaine public du Département du Gers.

**VALEUR VENALE DES BIENS TRANSMIS**

Pour les besoins de la publicité foncière, il est ici précisé que la valeur vénale des biens transférés suite à la constatation de l'arrivée du terme de la convention publique d'aménagement est évaluée à **DEUX MILLIONS TROIS CENT TRENTE ET UN MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-TROIS EUROS ET SOIXANTE-DIX-HUIT CENTIMES (2 331 383,78 EUR)**.

**EN FOI DE QUOI** la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A AUCH (Gers)**

**LE 5 MARS 2021**

